

—PROUD—  
プラウド目黒洗足

～いちよう並木が続く「洗足」駅までの2分間～

快適な住まいを提供し続ける『プラウドシリーズ』高品質が約束された築浅マンションを目玉価格にてお届け致します



販売価格 **6,980** 万円

1階



B1階



※現況と図面が異なる場合は現況優先となります。

3 SLDK (メゾネットタイプ)

専有面積：100.48㎡ (30.39坪)

バルコニー：4.44㎡ (1.34坪)

テラス：16.09㎡ (4.86坪)

～特徴～

充実の仕様設備

- キッチン、洗面カウンターは天然御影石、1階廊下は大理石を使用
- 1620フルオートバス、タイル壁、床は天然御影石貼り、浴室乾燥機付きの広々バスルーム
- LDに温水式床暖房を採用
- 天井カセット型エアコン (LD部、洋室1室)
- リモコン式タンクレストイレ
- 全ての窓にセコム防犯センサー設置

POINT

- 総戸数22戸、日勤管理人、ダブルオートロックシステム、安心のセキュリティーマンション
- 隣接住戸、下層階がなく、小さなお子様も安心の騒音対策
- 全戸数分の地下トランクルームを確保
- 新築分譲後、初めて売り出されるお部屋です。

7月13日(土)・14日(日)・15日(月)  
オープンルーム開催！12:00～17:00

物件概要

- 所在地/東京都目黒区洗足2丁目24-8 ■土地権利/所有権 ■面積/659.47㎡ ■共有持分/10,048/175,162
- 用途地域/第一種低層住居専用地域・近隣商業地域 ■間取り/3SLDK ■総戸数/22戸
- 構造/鉄筋コンクリート造地下1階付8階建 ■築年数/平成20年3月 ■分譲会社/野村不動産株式会社
- 施工会社/木内建設株式会社 ■管理会社/野村リビングサポート株式会社 ■管理形態/全部委託 ■管理員/日勤
- 管理費/月額28,750円 ■修繕費/月額12,620円 ■トランクルーム/月額600円 ■町会費/月額100円
- 駐車場/空き有り ■ペット飼育可(規約有)

時間外、平日等の希望日時がある方は御相談ください。

株式会社 デュープレックス・ギャザリング

お問い合わせは ※携帯電話、PHSからでもおかけ出来ます。

0120-728-806

03-6255-5505

(社)全日本不動産協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (社)日本住宅建設産業協会会員  
東京都知事免許(4)第76366号  
金融商品取引業者(第二種金融商品取引業)関東財務局(金商)第2571号  
〒104-0061 東京都中央区銀座7-3-7 プランエスパ銀座7F  
TEL03-6255-5111(代表) FAX03-6255-5511

取引形態:専任媒介