

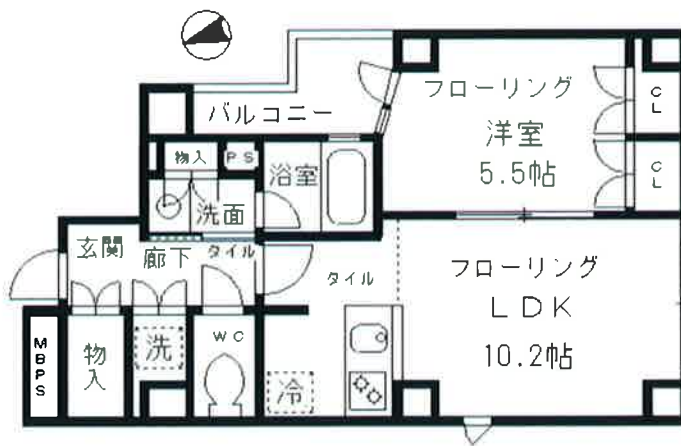
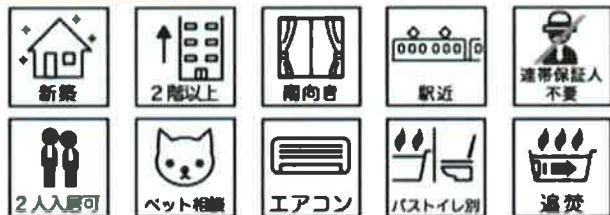


KINOKUNIYA Sugar Residence

802号室

南北線麻布十番駅 徒歩1分
大江戸線麻布十番駅 徒歩1分

◆おすすめポイント◆



間取り	1LDK
賃料	196,000円
共益費	8,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都港区麻布十番2丁目1		
間取詳細	洋(5.5畳)		
構造・階建	鉄骨 8階/9階建		
専有面積	38.12㎡	建物種別	マンション
築年月	2014年11月	開口向き	南
入居時期	2014年11月下旬	更新料	1.00ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通借家(2年)		
保証会社	必須(その他/月額総支払額の40~100% 1年毎更新8千円~1.2万円 60%の場合月々月額総支払額×0.7%)		
駐車場	無		
入居諸条件	2人入居可 ペット相談可		
その他費用	補償付滞費900円		
周辺施設			
設備	ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、IHコンロ、給湯、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、角部屋、バルコニー、フローリング、クローゼット、TVモニター付ドアホン、エレベーター、宅配ボックス、インターネット接続可		
備考	通常清掃費用:38,880円(退去時)、大手法人等で保証会社を利用しない場合は敷金2ヶ月にて応相談、2浴線利用可		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

東京都知事(4)第76366号
株式会社 デュプレックス・ギャザリング

DUPLEX Gathering

■お問合せは
03-6255-5115
〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
プランエスパ銀座7階
TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%

媒介

FOR RENT 新築賃貸マンション パークヒル有栖川



Outline

- 名称 パークヒル有栖川
- 所在地 東京都港区南麻布3-5-12
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 総戸数 5戸(賃貸戸数4戸)
- 施工 積水ハウス株式会社
- 貸主 積和不動産株式会社
- 竣工 平成26年6月
- 敷金 2ヶ月
- 礼金 無し
- 共益費 3,000円
- 駐車場 なし
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- その他 事務所使用不可
ペット飼育相談可(小型犬に限る:敷金1ヶ月分増額)
- 入居日 即入居可
- ※退室時クリーニング費用:30㎡迄35,000円
30㎡超は1㎡×900円(別途消費税)が加算されます。

～ACCESS～ 東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩11分

都営大江戸線・東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩11分

- ◆新築:積水ハウス施工シャーマゾンシリーズ
- ◆麻布仙台坂上:閑静な邸宅街に佇む低層マンション
- ◆1フロア2世帯の独立性
- ◆衝撃音を低減させる高遮音性能床システム『SHAIDD 55』採用
- ◆ペット飼育相談可(小型犬に限る:飼育時敷金1ヶ月分増額)

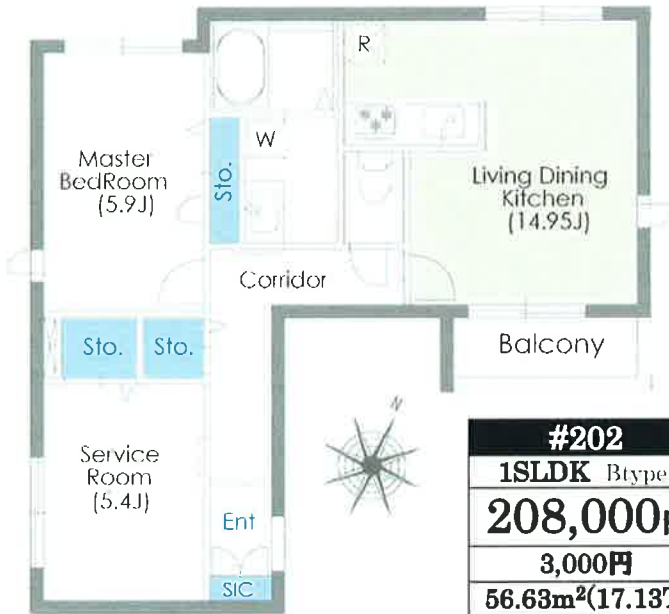
積水ハウスの賃貸住宅 シャーマゾン
Sha Maison

～Life Information～

- ナショナルアザブマーケット 徒歩10分
- ファミリーマート 徒歩6分
- 有栖川記念公園 徒歩8分
- 本村小学校 徒歩4分
- 本村保育園 徒歩2分



MAST



#202
1SLDK Btype
208,000円
3,000円
56.63m²(17.13T)

Equipment

- 新築
- エアコン
- ガス給湯
- システムキッチン
- 洗機
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- フローリング
- TVモニター付インターフェース
- 業務用ノートパソコン
- ゴミ置場
- オートロック
- 自転車置き場
- BS/CSアンテナ
- 積水ハウス施工
- 高遮音床
- ペット可(小型犬限)

※仲介手数料として賃料の1ヶ月分(別途消費税)が必要です。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。
※ご契約時に、弊社指定の家財保険にご加入頂きます。※携帯電話の電波状況は各自現地にてご確認下さい。

東京都知事(4)第76366号
株式会社 デュープレックス・ギャザリング

DUPLEX **DUPLEX Gathering**

■お問合せは
03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
プランエスパ銀座7階
TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主 100%
元付 0% 客付 100%

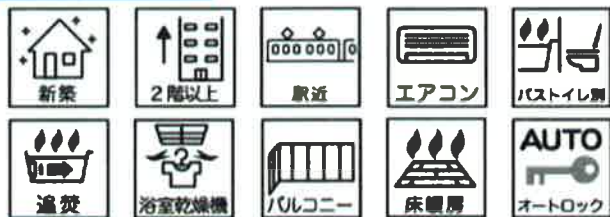


ルフォン白金台 ザ・タワーレジデンス

1604号室

都営浅草線高輪台駅 徒歩1分
山手線五反田駅 徒歩11分
南北線白金台駅 徒歩13分

◆おすすめポイント◆



間取り	2LDK
賃料	280,000円
管理費	-
礼金敷金	礼金2ヶ月・敷金2ヶ月

所在	東京都港区白金台2丁目26-12		
間取詳細	洋(7畳)、洋(4.5畳)、納戸(S)(2.5畳)、納戸(S)、納戸(S)		
構造・階建	鉄筋コン 16階/21階建		
専有面積	61.35㎡	建物種別	マンション
築年月	2014年1月	開口向き	南東
入居時期	2014年10月上旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	
契約期間	普通借家(24ヶ月)		
保証会社			
駐車場	無		
入居諸条件	事務所不可		
その他費用	退去時における通常清掃費用66,258円、口座振替事務手数料108円		
周辺施設			
設備	バス、エアコン、室内洗濯機置場、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、グリル、バルコニー、フローリング、床暖房、オートロック、エレベーター、宅配ボックス、インターネット接続可、インターネット:ADSL、CATV、食洗機、食器乾燥機、高層物件、食器洗乾燥機		
備考			



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

東京都知事(4)第76366号
株式会社 デュープレックス・ギャザリング
DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
ブランエスパ銀座7階
TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%