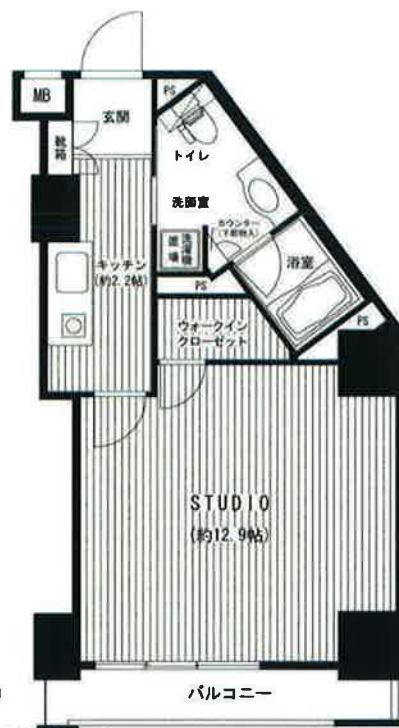


Feel A 渋谷

号室	賃料
0503	180,000円

ホテルに住まう感覚！CONCIRGE！



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1.5か月分

- ☆高級分譲タイプ賃貸マンション
- ★24時間マンションセキュリティ
- ☆エントランスフロントサービス
- ★TVモニター付オートロック
- ☆ウォールスルーメールボックス
- ★宅配ロッカー
- ☆抗菌フローリング
- ★エアコン完備
- ☆ウォークインクローゼット
- ★オートバス
- ☆IHヒーター
- ★BS/CS/CATV対応 (別契約)
- ☆ブロードバンドインターネット
- ★共用部分防犯カメラ
- ☆渋谷マークシティ出口徒歩2分

個人：顔写真付身分証明※免許証、住民票+パスポート
法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。

管理費	12,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	渋谷区 円山町5-4		
交通	JR山手線 渋谷 徒歩7分 京王井の頭線 神泉 徒歩4分 東急田園都市線 渋谷 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	39.24㎡	開口部方位	北
総戸数	218戸	間取り	1K
施工	2004/02	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、追い焚き機能、洗濯機置き場室内、IHコンロ、フローリング、エレベーター、CATV、BSアンテナ、エアコン、ウォークインクローゼット、防犯カメラ、温水洗浄便座、高齢者相談、インターネット種類光、外壁タイル、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー、人感照明センサー		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 室内抗菌処理代：12,000円(税別) リテイクサービス料：20,000円(税別) 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保証料：月額支払額の60% (賃料口座引落し) 【法人】初回保証料：月額支払額の40% (+連帯保証人) 賃料：口座引落し※契約時銀行印・通帳持参下さい ※入居日は、変更となる場合がございます。		

物件コード 40516_503

東京都知事(4)第76366号
株式会社 デュプレックス・ギャザリング
DUPLEX **DUPLEX Gathering**

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
ブランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

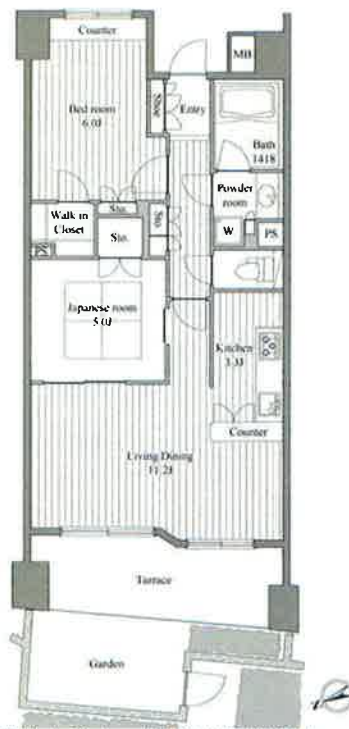
媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%

フォリアージュ

号室	賃料
0102	179,000円

～人気エリア・分譲・ファミリータイプ～



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1.5か月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	文京区 水道1-2-10		
交通	JR中央・総武線 飯田橋 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 飯田橋 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 後樂園 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 12階建		
専有面積	57.98㎡	開口部方位	西
総戸数	186戸	間取り	2LDK
施工	2005/02	契約期間	2年
入居日			
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 追い焚き機能, 洗濯機置き場室内, フローリング, 床暖房, ウォークインクローゼット, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 高齢者相談, ネット無料, コンロ口数三口, グリル, 専用庭, 収納, 外壁タイル, 浄水器, 敷地内ごみ置き場, 人感照明センサー		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 室内抗菌処理代: 12,000円(税別) リテイナーサービス料: 20,000円(税別) 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保証料: 月額支払額の60% (賃料口座引落し) 【法人】初回保証料: 月額支払額の40% (+連帯保証人) ※入居日は、変更となる場合がございます。		

物件コード 40819_102

分譲タイプ賃貸マンション
外観タイル貼り
TVモニター付オートロック
LL-45等級フローリング仕様
システムガスキッチン
バス・トイレ別
ウォシュレット付き

浴室換気乾燥機
追い焚き機能付きバス
洗濯機置き場室内
大型クローゼット
24時間受取可能宅配BOX
共用部分防犯カメラ
建物内ゴミ置場

個人:顔写真付身分証明※免許証、住民票+パスポート
法人:会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。

東京都知事(4)第76366号
株式会社 デュプレックス・ギャザリング
DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
ブランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%

レジディア南青山

■打放しコンクリートがお洒落なマンション■



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1か月分

- ◇TVモニター付オートロック
- ◇メールボックス・敷地内ゴミ置場
- ◇ダブルロック・ドアガード
- ◇3口グリル付システムガスキッチン
- ◇耐震ラッチ付き吊戸棚
- ◇フローリング (約1色)
- ◇スタイリッシュなデザイン洗面化粧台
- ◇バス・トイレ別ウォシュレット
- ◇浴室床はカラリ床
- ◇スライドシャワー
- ◇ライティングレール
- ◇クローゼット
- ◇ビルドインエアコン完備 (2台)
- ◇インターネット対応
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇ワイドスイッチ
- ◇室内洗濯機置場
- ◇NTT Bフレッツ
- ◇or UCOM (別途契約)

【申込審査時必要書類】

個人：顔写真付身分証明 源泉徴収票等
法人：会社概要 会社謄本 決算書 入居者身分証
※その他必要に応じて請求させていただきます。

号室	賃料
0102	195,000円

管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	港区 南青山4-5-19		
交通	東京メトロ銀座線 外苑前 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線 表参道 徒歩10分 東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造)4階建		
専有面積	59.7㎡	開口部方位	南東
総戸数	13戸	間取り	1LDK
施工	2005/03	契約期間	2年(定期借家)
入居日	9/12		
設備等	都市ガス, 公共下水, TVドアホン, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口以上, フローリング, バルコニー, CATV, エアコン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, コンロ口数三口, 洗面台, グリル, エアコン2基, 収納, インターネット種類CATV, 外壁タイル, 敷地内ごみ置き場		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 2年定期借家契約(継続再契約型) 敷金1ヶ月の場合、保証会社への加入が必須です。 保証会社を利用しない場合、敷金2ヶ月で、 連帯保証人が必要となります。 礼金0ヶ月の場合、1年未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金あり 解約予告：2ヶ月前 再契約料：新賃料1ヶ月 ※入居日が変更になる場合がございます。		

物件コード 50441_102

DUPLEX

東京都知事(4)第76366号
株式会社 デュープレックス・ギャザリング
DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
ブランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%