

FOR RENT

賃料	管理費等
238,000円	10,000円

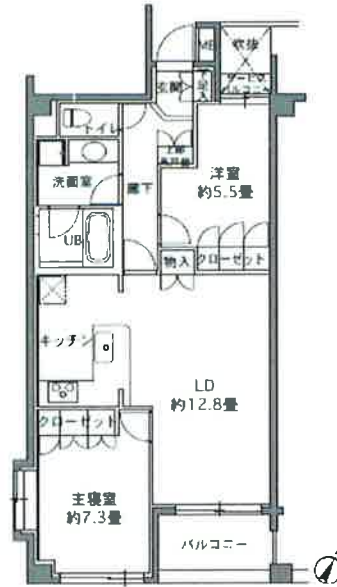
小型犬・猫の飼養相談可

8月契約開始限定礼金0ヵ月、駐車料金15,000円（税別/居室同時契約）

【外観】



【間取り図】



カスターリア八雲

G 2

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	カスターリア八雲 201号室		
物件所在地	東京都目黒区八雲2丁目20-5		
交通	東急東横線 都立大学 徒歩10分		
間取詳細	LD(12.8畳) 洋室(7.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	70.03㎡	向き	南東
築年月	2005年11月	契約期間	
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座 CS CATV エアコン 追い焚き風呂 フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換代/契約時発生 (税別): 20000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可		
備考	保証会社利用時は敷金1ヶ月に減額。 ペット飼養時は敷金追加 (小型犬1ヶ月・猫2ヶ月)。 原則1年未満で解約された場合は違約金が発生します。		

情報更新日2014年8月7日

No.2015-00-0201

DUPLEX

東京都知事(4)第76366号
株式会社 デュープレックス・ギャザリング
DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
ブランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%



分譲賃貸マンション

学芸大学

Rent 273,200 Yen

敷金 2ヶ月 礼金1ヶ月

東京都目黒区中町1-28-4

東急東横線学芸大学駅徒歩12分

名称 INITIA IO MEGURO GAKUGEIDAIGAKU 601

構造 RC 8 St 6 th

74.86 m²

面積 ルーフバルコニー 33.69m²

竣工 2008 期間 2年間

管理費等

-
新賃料の1ヶ月分

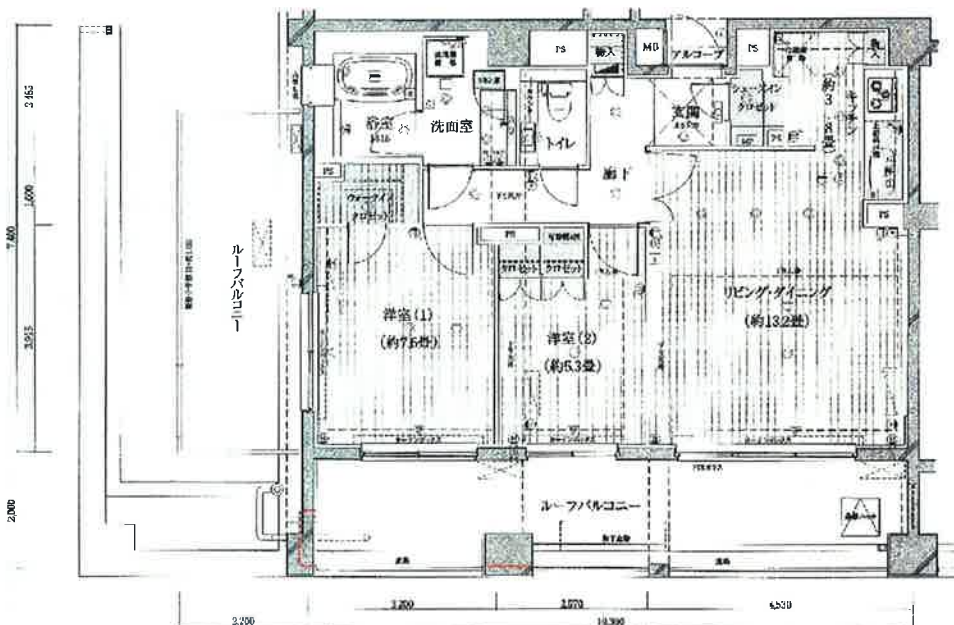
駐車場

現況 空室 引き渡し 即日

方角

南西角部屋
目黒通りから離れた区画です。

備
備



東京都知事(4)第76366号

株式会社 デュプレックス・ギャザリング

DUPLEX **DUPLEX Gathering**

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
プランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%

♪ ワールドシティタワーズ アクアタワー・10階 ♪

WORLD CITY TOWERS AQUA TOWER

2007年グッドデザイン賞受賞タワーマンション



<LDKからの眺め>

♪ ホテルライクな
内廊下設計

♪ 豊富な収納

♪ 84.11㎡3LDK

♪ 南西角住宅

♪ 日当たり・眺望良好

コンシェルジュサービス (一部有料)
■ 24時間有人体制

【充実した共用施設】 (一部有料)

- ◆フィットネススタジオ・
- ◆トレーニングジム・
- ◆リラクゼーションルーム・
- ◆ウェルネスバス・
- ◆スカイラウンジ・
- ◆スカイガーデン・
- ◆スカイダイニング 等



【敷地内に様々な生活機能】

- ◆24時間営業スーパー (マルエツ)
- ◆認可保育園
- ◆医療クリニック (内科・小児科・歯科)
- ◆カフェ・金融機関など
- ◆居住者専用シャトルバス運行 (有料)

【お部屋の特徴】

- ★全室南向きの明るいお部屋
- ★ウォークインクローゼット 豊富な収納
- ★間口約12mのワイドスパン
- ★通気窓のあるキッチン
- ★1620サイズのゆったり浴室
- ★東京海洋大学が見えるひろ～い眺め

【充実の設備・仕様】

- LDに床暖房
- LDに天井カセット式エアコン
- 浴室暖房乾燥機
- フルオートバス
- 浄水器
- ウォシュレット
- ディスポージャー 等

図面と現状異なる場合
現状優先



賃貸マンション	マンション
ワールドシティタワーズ アクアタワー	
29.5万円	
賃料	敷金 : 2.00ヶ月 礼金 : 1.00ヶ月 保証金 : 権利金 :
交通	沿線: 山手線 駅: 品川 バス: 分 歩: 13分 歩: m 車: km その他交通手段: 東京モノレール「天王洲アイル」駅 徒歩4分 りんかい線「天王洲アイル」徒歩8分
住所	東京都港区港南4丁目6番地1
建物	使用部分面積: 84.11㎡ 建物構造: RC 築年月: 平成17年10月 地上階層: 42階 地下階層: 2階 所在階: 10階 部屋数: 3 間取タイプ: LDK 部屋番号:
入居	建物賃貸借区分: 期間: 現況: 空家 入居時期: 即時 入居年月: 入居旬: 管理費: 共益費: 15000円
保険	保険名称: 保険料: 15000円 期間: 2年 加入義務: 有 駐車場在否: 駐車場月額費: 設備: 都市ガス, エアコン, 床暖房, 給湯, 追焚機能, バス専用, トイレ専用, バス・トイレ別, シャワー, ウォシュレット, CATV, BS端子, CS, 収納スペース, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, 洗面所, 洗面台, 洗濯乾燥機, フローリング, 照明器具付き, トランクルーム, エレベータ, TVモニター付きインターホン, モニター付きオートロック, 宅配ボックス, 駐輪場, バイク置き場, 分譲タイプ, 24時間換気システム, 24時間セキュリティ, シューズインクローゼット, コンシェルジュサービス 条件: ペット相談, 楽器使用可, 2沿線以上利用可, 更新料 新賃料の1か月分
その他	取引形態: 一般 報酬形態: 分かれ

東京都知事(4)第76366号

株式会社 デュープレックス・ギャザリング

DUPLEX **DUPLEX Gathering**

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
プランエスパ銀座7階
TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5111

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主 100%
元付 0% 客付 100%