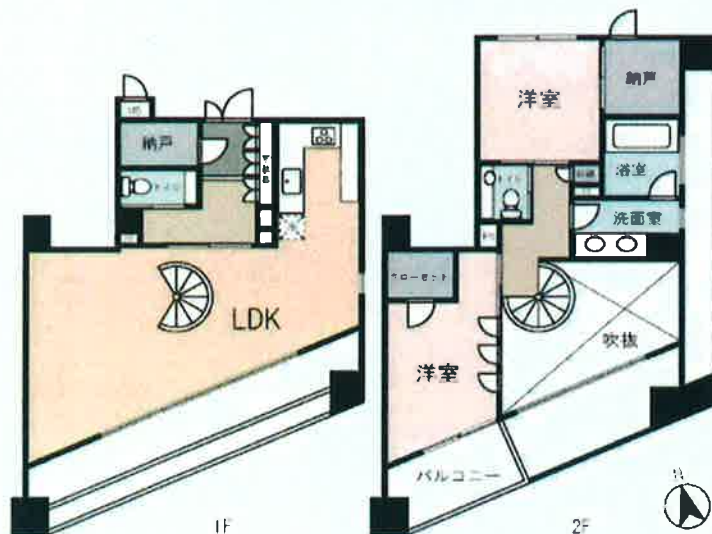


# マンション 2LDK 賃料 400,000円 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩 11分

ペット可！高級分譲マンションのペントハウス！最上階のメゾネット



オートロック◇宅配ボックス◇全室ウォークインクローゼット有り  
ドラム式洗濯乾燥機◇浴室乾燥機◇3口システムキッチン◇食洗機  
トイレ2ヶ所◇独立洗面台◇エアコン4基◇オープン・グリル◇床暖



青山、表参道、六本木など最先端を走るエリアの  
ほぼ中心です。

住所	東京都港区南青山6丁目7-15	
名称	ラ・ヴォーグ南青山	
建物	完成年月	2003年11月
	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上 13 階/地下 階 所在階 12 階 ~ 12 階
	専有面積	99.33 m <sup>2</sup>
契約条件	開口部向き	南
	賃料	400,000 円
	共益費・管理費	
	礼金	400,000 円
	敷金/保証金	400,000 円 /
	償却・敷引き	
	契約期間・種別	2年 普通賃貸借
	入居可能日	相談
	住宅保険	要加入 20,000 円 (2年)
	保証会社	任意加入 詳細はお問い合わせ下さい。
	鍵交換費用	21,600 円
	駐車場	なし
更新料	新賃料の 1 ヶ月	
仲介手数料	432,000 円	
その他費用	24時間対応緊急サポート : 16,200円/2 円	
設備	バス・トイレ別/洗濯機置場室内/給湯/シャワー/浴室乾燥機付き/独立洗面台/温水洗浄便座/システムキッチン/冷蔵庫/都市ガス/ガスコンロ設置済/コンロ3口/冷暖房/冷房/暖房/床暖房/インターネット対応/BSアンテナ/CSアンテナ/オートロック /TVドアホン /下駄箱 /クローゼット/バルコニー/フローリング/最上階/エレベータ/宅配BOX/分譲マンションタイプ/専用キッチンあり/駐輪場	
特徴	ペット可・相談/保証人代行	
物件コード	QH101304_1202	管理コード 100601_101304_2

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

東京都知事(4)第76366号

株式会社 デュープレックス・ギャザリング

## DUPLEX Gathering

■お問合せは

### 03-6255-5115

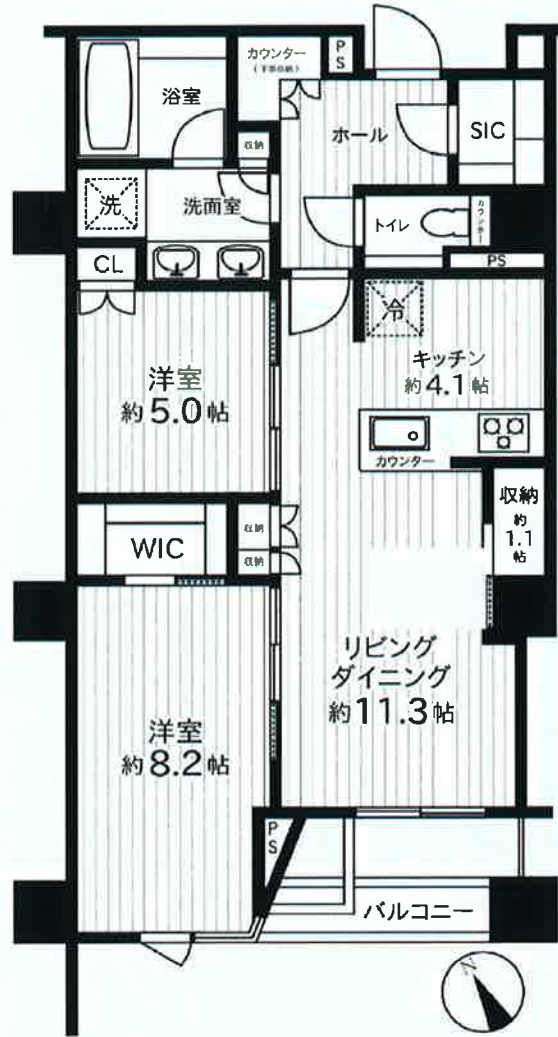
〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号  
ブランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分  
貸主 0% 借主100%  
元付 0% 客付100%

# 新築分譲高級賃貸マンション



206号室

Wオートロック・24時間有人管理・防犯カメラ・エレベーター・宅配BOX・コンシェルジュ

## プレミスト南青山

2LDK / 72.92㎡

礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月

賃料 **450,000** 円

管理費 込

交通アクセス

半蔵門線・銀座線・千代田線

「表参道」駅より徒歩 **6** 分

### 【物件概要】

- 所在地/港区南青山6丁目1番13号
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造8階建
- 専有面積/72.92㎡ (22.05坪) ■間取/2LDK
- 建築年月/2014年3月
- 普通賃貸借契約2年
- 更新料:新賃料の1ヶ月分
- SOHO不可 ■ペット不可 ■ピアノ不可
- 現況/現空
- トランクルーム付(約1.5帖) 自転車を置く
- バイク置場/無 ■火災保険¥20,000
- 保証会社利用相談
- 駐車場 空無(機械式) ☆喫煙者不可

設備/テレビ・エアコン・システムキッチン・食洗機・浄水器・オーブンレンジ・エアコン  
床暖房・浴室TV・オートバス・浴室乾燥機・洗濯機・7ローリング・浴室乾燥機  
24時間換気システム

### LIFE INFORMATION



DUPLEX

東京都知事(4)第76366号

株式会社 デュプレックス・ギャザリング

DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号

ブランエス/銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5111

媒介

手数料配分

貸主 0% 借主100%

元付 0% 客付100%

高級分譲賃貸マンション 未入居 あなたのアーバンライフをサポートいたします！

名称 BRANZ 六本木



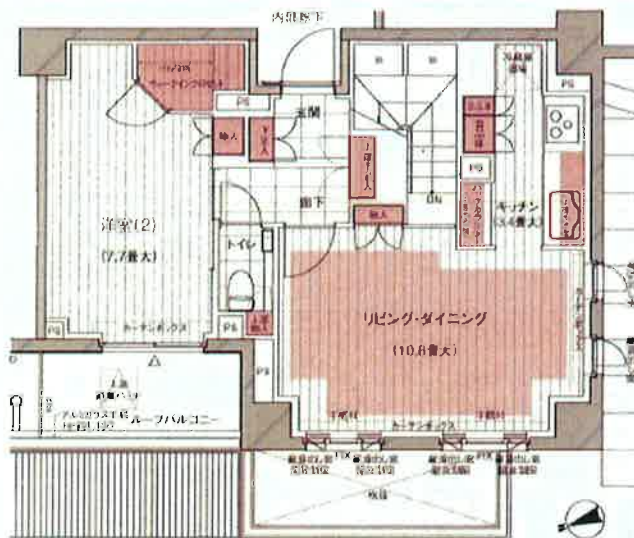
ブランドシリーズ

- エレベーター
- Wオートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX

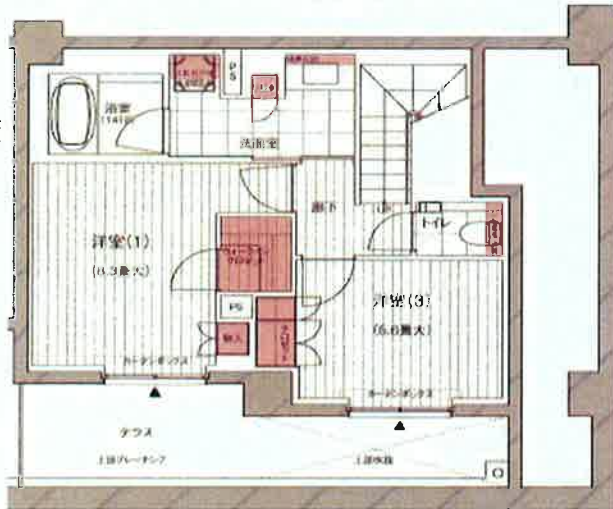
- 追い炊き機能
- 温水洗浄便座
- 独立洗面台
- ガス3ロシステムキッチン
- 食器洗い洗浄機
- エアコン
- ウォークインクローゼット
- TVモニター付インターホン

共用廊下は **ホテルライク** な中廊下！  
 広いメゾネットタイプのお部屋です♪

上階



下階



号室	1F		
間取	3LDK		
賃貸条件	賃料/月額	475,000円	
	管理費	25,000円/月	
	敷金	2ヶ月	礼金 1ヶ月
所在	東京都港区六本木7丁目17-10		
交通	日比谷線『六本木』	徒歩	3分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
	千代田線『乃木坂』	徒歩	9分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
建物	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	地上5階建 地下1階 1階部分	
	専有面積	99.02㎡	
	完成年月	2013年2月	
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月分 + 事務手数料
	入居予定日	即	
備考			

**24時間営業のスーパーが  
 徒歩5分圏内あり便利です♪**



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

DUPLEX

東京都知事(4)第76366号  
 株式会社 デュープレックス・ギャザリング  
**DUPLEX Gathering**

■お問合せは

**03-6255-5115**

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号  
 ブランエスパ銀座7階  
 TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分  
 貸主 0% 借主100%  
 元付 0% 客付100%