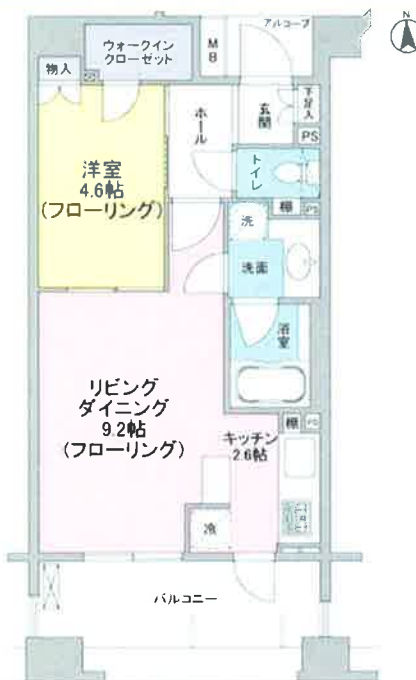


クオリア目黒大橋ウエスト

402号室



◆おすすめポイント◆



東急田園都市線 こどもの国線池尻大橋駅 徒歩6分
 京王井の頭線神泉駅 徒歩15分
 京王井の頭線駒場東大前駅 徒歩19分

間取り	1LDK
賃料	159,000円
管理費	8,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金2ヶ月

所在	東京都目黒区大橋1丁目8-11		
間取詳細	洋(4.6畳)		
構造・階建	鉄筋コン 4階/12階建		
専有面積	41.1㎡	建物種別	マンション
築年月	2004年3月	開口向き	南
入居時期	2014年6月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要		
契約期間	普通借家		
保証会社			
駐車場	無		
入居諸条件			
その他費用			
周辺施設	セブンイレブン目黒東山3丁目店まで157m ファミリーマート東山三丁目店まで234m mama's plate池尻大橋まで356m ライフ目黒大橋店まで217m		
設備	給湯、シャワー、浴室乾燥機、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、フローリング、床暖房、シューズボックス、ウォークインクローゼット、オートロック、モニタ付オートロック、エレベーター、宅配ボックス、分譲タイプ、ディスプレイ		
備考	★田園都市線 池尻大橋駅から徒歩5分★、★普通借家契約(更新時新賃料1か月分)★浴室乾燥機★床暖房★エアコン1台★		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

東京都知事(4)第76366号
 株式会社 デュープレックス・ギャザリング
DUPLEX DUPLEX Gathering

■お問合せは
03-6255-5115
 〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
 プランエスパ銀座7階
 TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介
 手数料配分
 貸主 0% 借主100%
 元付 0% 客付100%

賃貸 マンション

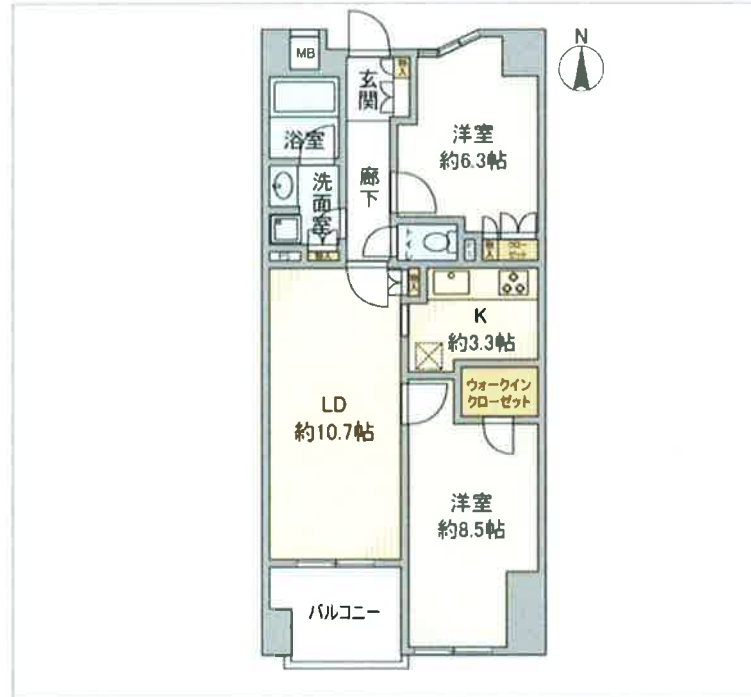
グローリオ大井町 603号室

京浜東北・根岸線大井町駅 徒歩12分

横須賀線西大井駅 徒歩11分

間取り	2LDK
賃料	189,000円
管理費	-
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金2ヶ月

所在	東京都品川区大井5丁目5-23		
間取詳細	洋(8.5畳)、洋(6.3畳)		
構造・階建	鉄筋コン 6階/7階建		
専有面積	63.04㎡	建物種別	マンション
築年月	2004年02月	開口向き	南
入居時期	即	更新料	-
損保	要2.5万円2年		
契約期間	定期借家(2019年03月31日まで)		
保証会社	可(その他)		
駐車場	無		
入居随条件	2人入居可 子供可 高齢者相談 事務所不可		
その他費用			
周辺施設			



◆おすすめポイント◆



設備

ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、
 室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、給湯、
 バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、
 洗面所独立、洗面台、洗髪洗面化粧台、
 システムキッチン、バルコニー、
 バルコニー面積5.53㎡、フローリング、床暖房、
 照明器具、収納、ウォークインクローゼット、
 オートロック、モニタ付オートロック、
 エレベーター、宅配ボックス、地上デジタル、
 CATV、セキュリティシステム、分譲タイプ、
 オートバス、浄水器、当社管理物件、
 LDK12畳以上

備考

転勤留守宅・グローリオ大井町、2駅利用可

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

東京都知事(4)第76366号
 株式会社 デュープレックス・ギャザリング
DUPLEX DUPLEX Gathering

■お問合せは
03-6255-5115
 〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
 プランエスパ銀座7階
 TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介
 手数料配分
 貸主 0% 借主100%
 元付 0% 客付100%

月額賃料
共益費

199,000 円
13,000円

交通

JR山手線 五反田駅 徒歩4分

JR山手線 大崎駅 徒歩9分/都営浅草線 高輪台駅 徒歩11分

所在

東京都品川区東五反田2丁目 9-1

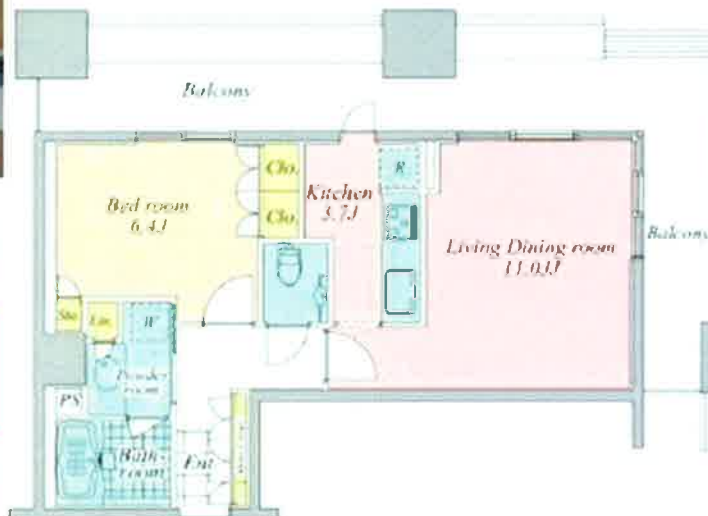
建物

建物構造: 鉄筋コンクリート(RC)
地上階数: 25階建/地下階数: 1階建
総戸数(住戸): 151戸
築年月: 2009年1月

プラウドタワー東五反田 214



スーパー・コンビニ・ジムが徒歩圏内！
SECOM24時間セキュリティシステム
ディスポーサーで生ごみ処理がお手軽！



敷金

賃料の2ヶ月

礼金

賃料の1ヶ月

賃貸借種類

普通賃貸借

賃貸借期間

2年間(更新可)

更新料

新賃料の1ヶ月分

火災保険料等

15,410円

鍵交換代

18,000円(消費税別)

保証会社

リクルート

※保証会社の詳細は左下に記載してあります。必ずご確認をお願い致します。

解約予告

2ヶ月前

間取

1LDK

面積

50.52㎡

方位

北東

入居日

4/下旬(4/4解約) 内見不可

特徴項目



駐輪場

あり上段200円(税別)/別途申込要/位置指定(シール)※要空き確認

駐車場

駐車場/あり(機械式)/別途申込要/車検証(写)をご提出ください。大型車/月43,000円(税別)敷1
全長5,300×全幅1,950×全高1,550×重量2,300

バイク置場

あり 3,500(税別)別途要申込 ※要空き

ペット

要相談 敷金プラス1ヵ月

その他

楽器:不可 SŌHŌ:不可

■保証会社情報:リクルート/初期費用 個人申込に限り賃料総額の50%、最低料 2万円、継続料 1年毎1万円、収納代行手数料 毎月300円+消費税■図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。■携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。■退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様の負担となります。■CATV、CS、BS、インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事費及び月額使用料は借主様の負担となります。

広告有効期限/平成26年4月末日

DUPLEX

東京都知事(4)第76366号
株式会社 デュープレックス・ギャザリング
DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号
ブランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%