

グランハイツ白金

東京メトロ南北線・都営三田線『白金台』駅 徒歩8分
 都営浅草線『高輪台』駅 徒歩4分
 JR各線『五反田』駅 徒歩12分 『品川』駅 徒歩14分

築浅

礼金1ヵ月キャンペーン中

所在地: 東京都港区白金台2-14-10
 構造・規模: 鉄筋コンクリート造 地下1階地上5階建
 間取り: 1K~1LDK 専有面積: 27.49㎡~48.68㎡
 竣工日: 平成24年9月 ※掲載写真は参考写真になります

5月末成約分まで

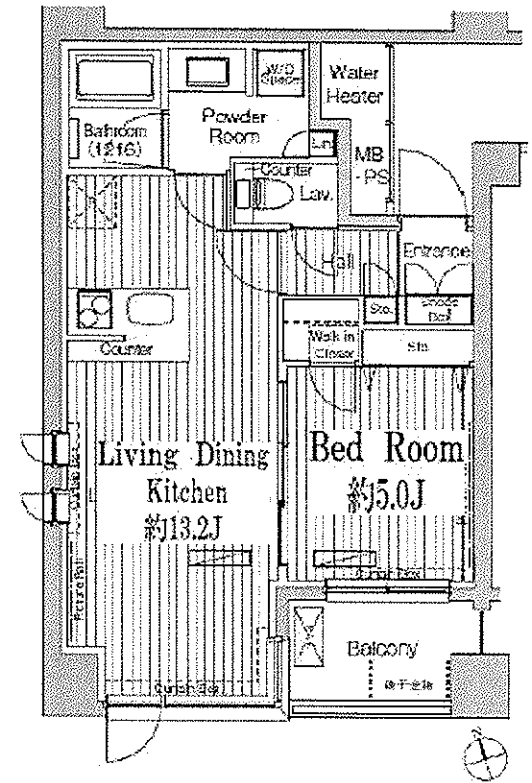
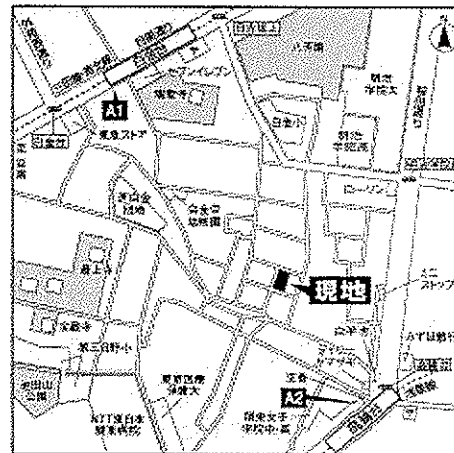
オートロック デインブルキー/ダブルロック カラーモニター付きインターホン システムキッチン IHコンロ
 エアコン(1K:1基実装・1LDK:2基実装) 浴室換気乾燥機 追い焚き機能 室内洗濯置場 バス・トイレ別
 フルオートバス 独立洗面台 温水洗浄機能付き暖房便座 宅配BOX 自転車置場有 フローリング
 ※要別途契約・費用必要 フレッツ光ネクスト CATV/BS/CS

★東京都防犯優良マンション認定物件★

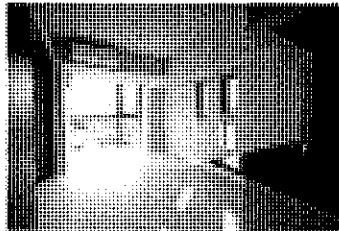


103号室 1LDK

42.78㎡
 賃料: 171,000円
 共益費: 3,000円
 敷金2ヵ月・礼金1ヵ月
 即入居



- 備考:
- 敷金: 2ヶ月 □礼金: 1ヶ月
 - ・契約期間: 2年間(更新可)
 - ・更新料: 新賃料の1ヶ月分
 - ・リーヴサポートシステム(火災保険付): 要加入
 25㎡~35㎡のお部屋 /2年間・20,000円
 35㎡以上のお部屋 /2年間・25,000円
 - ・原状回復費用: 清掃費用+実費/借主負担
 - ・鍵交換費用: 15,750円



- 必要書類:
- 契約者: 収入証明書★・写真入り身分証明書★・印鑑証明書
 - 連帯保証人: 印鑑証明書
 - ★…審査時に書類が必要になります。

※建物内の設備、または区画が現況と異なる場合は、現況を優先とします。
 ※建物・室内等において携帯電話を使用する際には、電波状況により繋がりがございますので承知ください。

東京都知事(3)第76366号

(株) デュープレックス・ギャザリング

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号 ブランエスパ銀座7階 TEL 03-6255-5111 FAX 03-6255-5511

■お問合せは

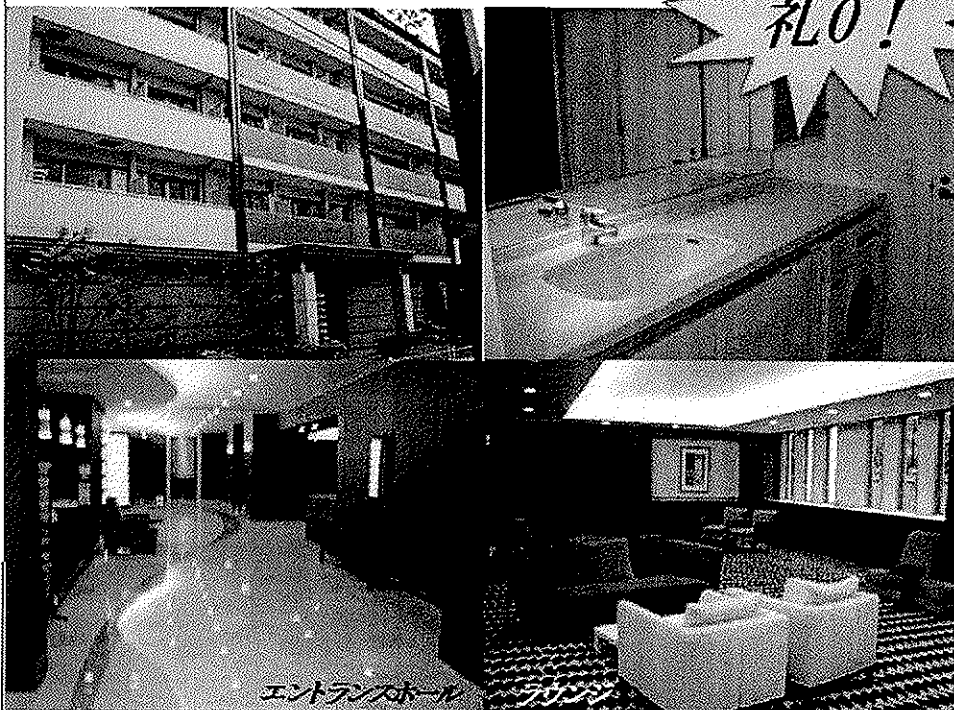
03-6255-5111

媒介

手数料配分
 貸主 0% 借主 100%
 元付 0% 客付 100%

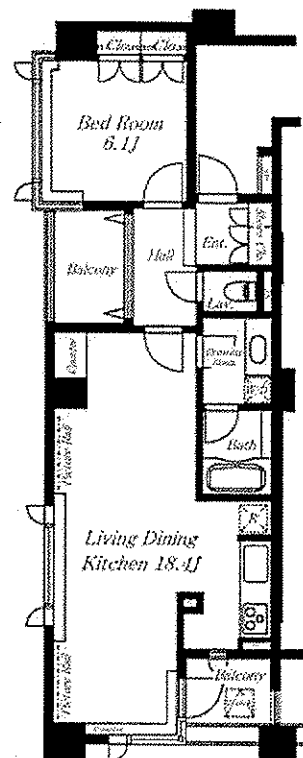
ファミリーグランドスイートTHE赤坂
Famille Grand-suite the Akasaka

赤坂駅徒歩1分に位置する高級分譲賃貸。
有名ホテルを手掛ける一流デザイナーによってデザインされたラウンジはじめ、細やかなコンシェルジュサービス。まるでホテルのような空間を提供します。



- 広々18.4帖のLDK!
- 東南角部屋で日当たり良好
- コンシェルジュサービス
- 高級感のある天然石貼りの玄関ホール
- 公園の緑の眺望が楽しめる眺望

礼0!



名称	ファミリーグランドスイートTHE赤坂		
間取	1LDK		
賃貸条件	賃料	260,000円	
	管理費	0円	
住所	礼金	0ヶ月	敷金 1ヶ月
	東京都港区赤坂6丁目5-38 ファミリーグランドスイートTHE赤坂 318号室		
交通	東京メトロ千代田線「赤坂」駅徒歩1分		
	東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅徒歩7分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上8階建	
	専有面積 (壁芯)	56.89㎡ 約17.24坪	バルコニー面積 7.60㎡ 約2.30坪
施工年月	平成15年3月		
入居予定日	5月下旬予定		
案内可能日	5/13以降予定		
契約期間	2年間 普通賃貸借		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	空無		
保険	火災保険 2年間 15,000円		
設備	◇エアコン ◇床暖房 ◇フローリング ◇24時間冷暖給湯追い炊き ◇オートロック ◇エレベーター ◇宅配BOX ◇浴室換気乾燥機 ◇洗面化粧台 ◇シャワートイレ ◇CATV ◇ドラム式洗濯乾燥機 ◇セキュリティシステム		
備考	LDK 18.4帖 BB 6.1帖 ◆保証会社加入必須◆総賃料40~100%		

東京都知事(3)第76366号

(株)デュープレックス・ギャザリング

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号 プランエスパ銀座7階 TEL 03-6255-5111 FAX 03-6255-5511

■お問合せは

03-6255-5111

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%

レキシントンスクエア白金高輪

東京都港区北条・都立三軒茶屋

「白金高輪」駅徒歩1分

【概要】
所在地 東京都港区高輪1丁目4番3号
構造 鉄筋コンクリート造地上22階建・地下1階付
竣工 2006年2月
総戸数 129戸
専有面積 24.00㎡(7.26坪)~74.84㎡(22.63坪)

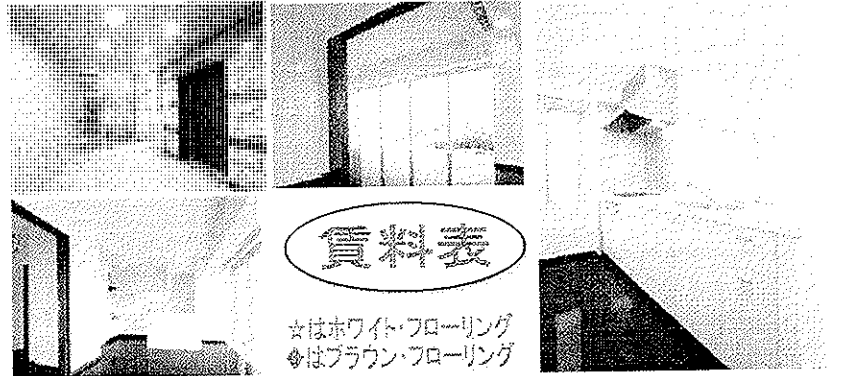
【条件】
管理費 無
敷金 2ヶ月
礼金 0ヶ月
契約 2年間(更新可)
更新料 新賃料の1ヶ月分相当額
建交換代 18,900円(税込)
借家人賠償保険加入必須(AIU保険会社・期間2年)
(地震保険無:①35㎡未満:18,000円
②35~60㎡以内:18,000円
③61㎡以上:21,000円
地震保険希望の場合は、①-③に5,000円上乗せ)

駐輪場有
駐車場【機械式】月額47,250円(税込)/台~
バイク駐車:有 月額8,400円(税込)/台~
(初回保証料:賃料の1ヶ月分相当額・
更新料:1万円/年)

★801・806・809★
1901・2101・2201限定
フリーレント2ヶ月
キャンペーン開始!
(6月末申込分迄)

- 【設備】
- エレベーター ■カードキー ■オートロック
 - カラーモニターインターフォン ■エアコン
 - 浴室換気乾燥暖房機能
 - 追い焚き機能付浴室
 - シャワートイレ ■システムキッチン
 - 洗濯乾燥機 ■オールフローリング
 - 床暖房(リビングのみ・1Kタイプを除く)
 - CATV対応可(別途加入要)
 - Bフレッツ(光配線方式・別途加入要)

※図面と実況が相違する場合は以て現況優先
※広告有効期限:2013年6月末日



賃料表

☆はホワイト・フローリング
◆はブラウン・フローリング

Room	色	Plan	Type	㎡	Rent	内見	入居
801	◆	H	1LDK	55.56㎡	¥231,000	可	即日
申込806	◆	L	1LDK	52.59㎡	¥218,000	可	即日
申込809	◆	N	1LDK	49.72㎡	¥217,000	可	即日
申込1005	◆	T	3LDK	74.84㎡	¥333,000	可	即日
1201	◆	P	3LDK	71.51㎡	¥299,000	可	7/中
申込1303	◆	R	2LDK	55.81㎡	¥247,000	6/中	7/下
申★1804	◆	S	2LDK	56.22㎡	¥254,000	6/上	7/下
申込1901	◆	P	3LDK	71.51㎡	¥312,000	可	即日
2101	◆	P	3LDK	71.51㎡	¥318,000	可	即日
2103	◆	R	2LDK	55.81㎡	¥275,000	可	即日
2201	◆	P	3LDK	71.51㎡	¥320,000	可	即日

★利用可能保証会社★
リクルートフォレストインシュア(株)・(株)オリエンコーポレーション
日本セーラー(株)・(株)SBI

東京都知事(3)第76366号

(株)デュープレックス・ギャザリング

〒104-0061
東京都中央区銀座七丁目3番7号 プランエスパ銀座7階 TEL 03-6255-5111 FAX 03-6255-5511

■お問合せは

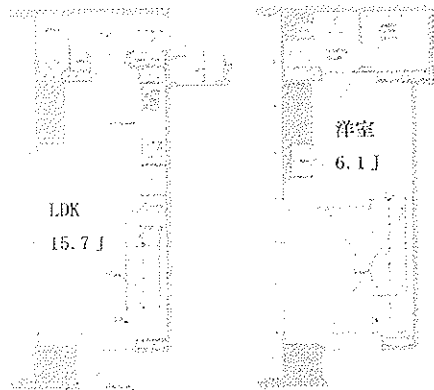
03-6255-5111

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%

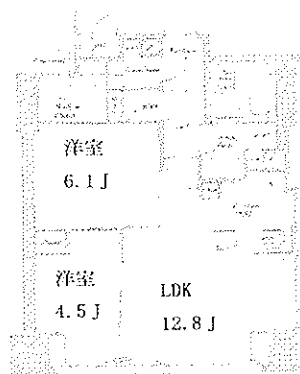
媒介

LexingtonSquare ShirokaneTakanawa

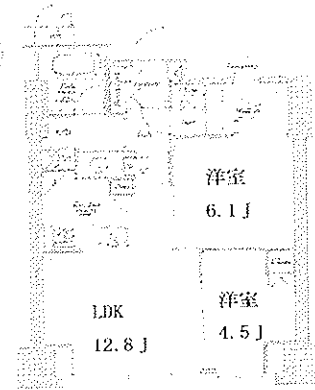
Htype-1LDK(55.56㎡・29'10"×21'7")



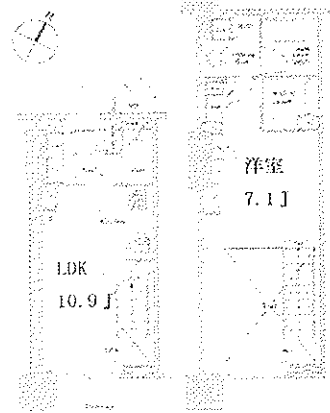
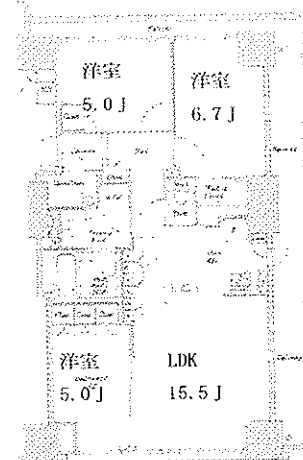
Stype-2LDK(55.22㎡)



Rtype-2LDK(55.81㎡)

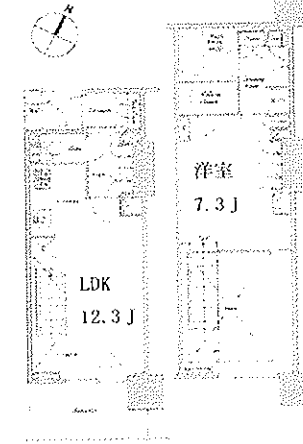


Ttype-3LDK(71.31㎡)

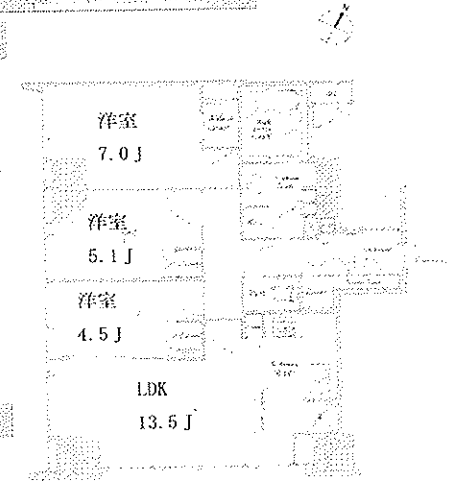


Ntype-1LDK
(49.72㎡・メゾネットタイプ)

★801・806・809★
1901・2101・2201限定
フリーレント2ヶ月
キャンペーン開始!
(6月末申込分迄)



Ltype-1LDK
(52.59㎡・メゾネットタイプ)



Ptype-3LDK(71.51㎡)

※図面と現況が相違する場合には現況優先とさせていただきます。※当社指定の火災保険にご加入頂きます。※広告有効期限：2019年5月末日