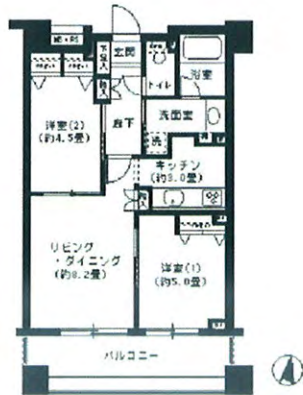


クリオ文京小石川 1302号室 大江戸線春日駅 徒歩3分 賃料19.6万円



- BT別
- オートロック
- インターネット接続可
- 管理人巡回
- CATV
- CS
- BS



建物種別	賃貸マンション		
間取り	2LDK	面積	48.31㎡
賃料	196,000円		
管理費	10,000円		
敷金・保証金	2ヶ月	礼金・敷引き	-
所在地	東京都文京区小石川1丁目13-9		
沿線駅	大江戸線春日駅 徒歩3分		
築年月	2005年3月		
階/階建て	13階/16階建て	構造/総戸数	鉄骨鉄筋/-
入居時期	2013年7月下旬	開口部向き	南
損保/他費用	要/更新料1ヶ月		
駐車場	無		
設備	バス、エアコン、室内洗濯機置場、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、グリル、バルコニー、オートロック、エレベータ、宅配ロッカー、インターネット接続可、インターネット:ADSL、BS、CS、CATV、管理人巡回		
備考	その他初期費用(退去時における通常清掃費用5,0725万円)、ペット相談可、楽器相談可、ピアノ可、事務所不可、丸ノ内線後楽園駅徒歩10分、南北線後楽園駅徒歩10分、都営三田線春日駅徒歩3分		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

東京都知事(3)第76366号
株式会社 デュプレックス・ギャザリング
DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-3797-9270

〒105-0002 東京都渋谷区渋谷二丁目19番19号
宮益坂伊藤ビル5階

TEL 03-3797-9270 FAX 03-3797-9272

媒介

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%

賃貸
マンション

月額賃料

230,000円

交通

総武・中央緩行線 飯田橋駅
徒歩10分

名称

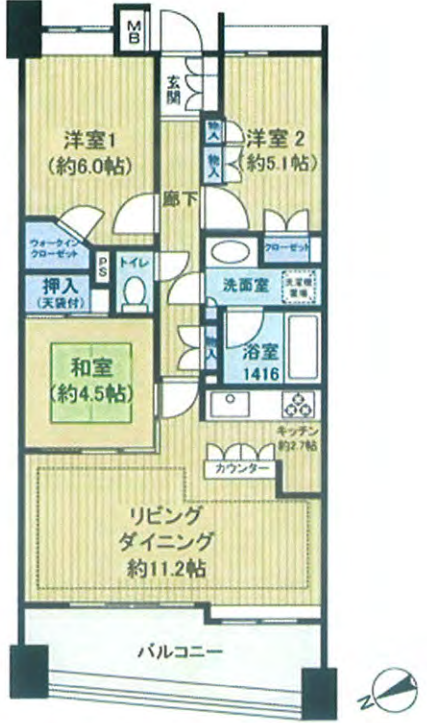
フォリアージュ
3階

フォリアージュ

東京メトロ丸の内線後楽園駅 徒歩11分
都営大江戸線春日駅 徒歩13分
□(株)ジョイントコーポレーション旧分譲
□24時間有人管理
□東南角部屋
□インターネット テンフィートラ付対応済み(基本料は、貸主負担)



平成25年5月撮影



所在	(住居表示) 東京都文京区水道1丁目2-10-304		
賃料	賃料: 月額230,000円	管理費: なし	
礼金	礼金: 賃料の1ヶ月分		
敷金	敷金: 賃料の2ヶ月分		
貸借種類	賃貸借種類: 普通賃貸借	賃貸借期間: 2年間	
入居日	入居日: 相談	損害保険料等: 12,500円(1年間)	
更新料	更新料: 新賃料の1ヶ月分		
建物構造	建物構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付 12階建		
建築年月	建築年月: 平成17年2月		
専有面積	専有面積: 66.70㎡ (約20.17坪) 壁芯		
間取り	間取り: 3LDK 方位: 西		
電気	電気: 東京電力/ガス: 都市ガス/飲用水: 公営/排水: 本下水		
駐輪場	駐輪場: 空き有り(100円 月額) 平成25年4月29日現在		
駐車場	駐車場: 空き有り(33,000円 月額) 平成25年4月29日現在		
設備	オートロック TVモニターインターホン エレベーター メールボックス 宅配ボックス 照明器具 地デジ視聴可 ケーブルテレビ インターネット対応 エアコン 床暖房 フローリング 台所 システムキッチン ガス給湯器 ガスコンロ 浄水器 浴室 追焚き可 シャワー 浴室乾燥機 洗面化粧台 洗面所独立 室内洗濯機置場 トイレ 温水洗浄便座 浴室トイレ別 バルコニー 駐車場 3浴線以上利用可 駅徒歩10分以内 分譲賃貸		
特徴	その他: 残置物:カーテン		
その他	ペット: 相談	ピアノ: 不可	事務所: 不可
専用使用	専用使用: バルコニー 10.67㎡		
賃料引落し	賃料引落しシステムをご利用いただけます。喫煙不可住戸		
	■携帯電話の受信状況は、ご使用になる端末で現地にてご確認ください。		

■別途借家人賠償責任特約付損害保険にご加入いただけます。損害保険料等は、保険金額・保険期間等の設定条件によって異なります。右記記載の金額は、参考までに弊社提携システムによる「三井住友海上火災保険㈱のリビングFIT(地震保険を除く・1年契約)」を一割として表示しています。詳細につきましては保険取扱代理店にお問合せください。■国土交通省の「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」では、退室時の室内清掃費用は貸主負担を原則としていますが、本物件は清掃費用70,035円(消費税込)を借主に負担していただきます。また、喫煙・ペット飼育等借主の通常使用以外による汚れ・臭い等の除去費用等は別途借主負担となります。※清掃は貸主指定業者により行います。■このハウジングマップは概要紹介図です。間取図は参考図面としてご確認ください。間取図の畳数、形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。■ご成約の際には当社規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。

東京都知事(3)第76366号
株式会社 デュプレックス・ギャザリング

DUPLEX Gathering

■お問合せは
03-3797-9270

媒介

〒105-0002 東京都渋谷区渋谷二丁目19番19号
宮益坂伊藤ビル5階
TEL 03-3797-9270 FAX 03-3797-9272

手数料配分
貸主 0% 借主100%
元付 0% 客付100%

分譲賃貸マンション

3LDK

物件名

ウヴラージュ白山

交通

都営三田線「千石」駅

徒歩 5 分

- モニター付オートロック
- エレベーター
- エアコン
- 床暖房(リビング)
- 床フローリング
- 浴室換気乾燥機
- 追焚機能付給湯器

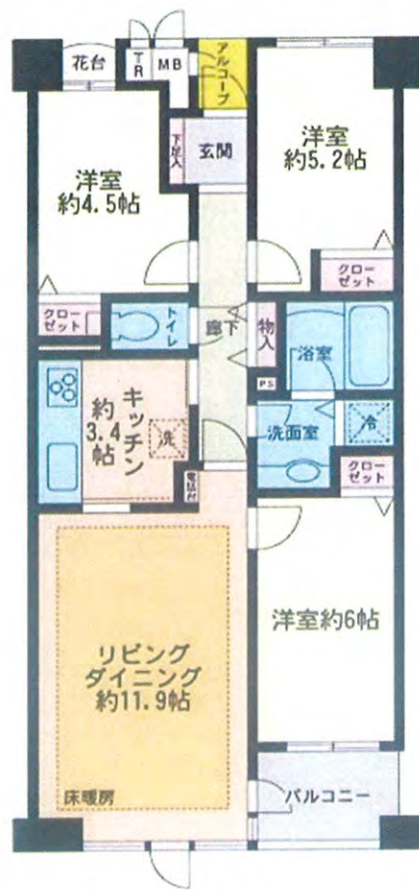
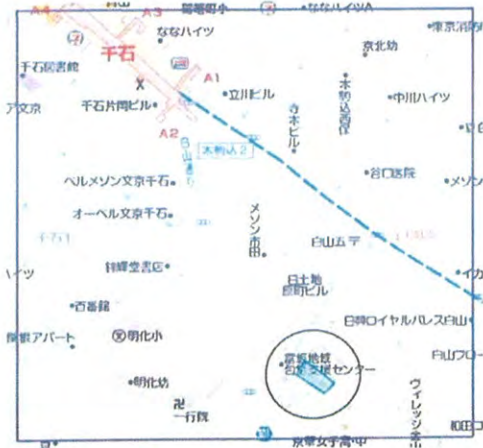


エントランス



リビング

都営三田線「千石」駅徒歩5分
 都営三田線「白山」駅徒歩8分
 南北線「本駒込」駅徒歩10分



所在地	東京都文京区白山5-15-5		
建物概要	専有面積:68.16㎡(トランクルーム0.47㎡含)		
	バルコニー面積:3.45㎡		
	平成12年11月築		
	鉄筋コンクリート造地上5階建3階部分		

賃料	¥210,000	管理費	—
料数	2ヶ月	礼金	1ヶ月

- 2年契約(更新料:新賃料の1ヶ月分)
- 家財保険料(別途)¥20,000(2年間)
- 解約時のクリーニング費用は借主様のご負担となります。

駐車場	<input type="checkbox"/> 空有 <input checked="" type="checkbox"/> 空無 <input type="checkbox"/> 無	インターネット対応	<input type="checkbox"/> 〇
月額		BS対応	<input type="checkbox"/> 〇
駐輪場	<input checked="" type="checkbox"/> 空有 <input type="checkbox"/> 空無 <input type="checkbox"/> 無	CS対応	<input type="checkbox"/> 〇
月額	¥200	ペット飼育	<input type="checkbox"/> ×
バイク置場	<input type="checkbox"/> 空有 <input type="checkbox"/> 空無 <input checked="" type="checkbox"/> 無	ピアノ	<input type="checkbox"/> ×
月額		CATV対応	<input type="checkbox"/> 〇
※ 平成25年4月5日 現在		事務所使用	<input type="checkbox"/> ×

現況と図面が相違する場合は、現況優先となります。
 成約の際には規定の仲介手数料(消費税別)を申し受けます。

DUPLEX

東京都知事(3)第76366号
 株式会社 デュープレックス・ギャザリング
DUPLEX Gathering

■お問合せは
03-3797-9270

媒介

〒105-0002 東京都渋谷区渋谷二丁目19番19号
 宮益坂伊藤ビル5階
 TEL 03-3797-9270 FAX 03-3797-9272

手数料配分
 貸主 0% 借主100%
 元付 0% 客付100%